

## CDA MAGGIO-AGOSTO 2023

### Delibere nuovi interventi

#### 1. PLACIDO RIZZOTTO (Sicilia) **37 addetti/sviluppo**

Cooperativa sociale siciliana di inserimento lavorativo. Da 20 anni gestisce oltre 260 ettari di terreni confiscati alla criminalità organizzata. Un milione di fatturato, 37 lavoratori che operano all'interno di una rete di imprese sociali che, attraverso il Consorzio Libera Terra accedono al mercato. CFI delibera un intervento in equity di 200 mila euro, oltre ad un finanziamento agevolato, per macchinari ed attrezzature necessari a proseguire la crescita nel segmento del vino, il più attrattivo, anche per l'elevato livello di qualità raggiunto dalla cooperativa. Le altre produzioni biologiche, a marchio Libera Terra, sono rappresentate dal grano, legumi, olive e pomodoro. Placido Rizzotto è stata ammessa al progetto Small2Big.



#### 2. L'ARCOLAIO (Sicilia) **20 addetti/sviluppo**

Cooperativa sociale siciliana fondata nel 2003 per favorire l'inserimento lavorativo dei detenuti. Un panificio all'interno del carcere di Siracusa, dal 2005 potenziato per avviare la produzione di dolci tipici siciliani a marchio Dolci Evasioni. Dal 2014 l'Arcolaio gestisce 23 ettari di terra in coltivazione. Principali clienti Altromercato, NaturaSi, Eataly. CFI delibera un aumento di capitale necessario per affrontare un rilevante investimento, in fase di avvio: una nuova struttura produttiva, in prossimità del carcere, che consentirà di fare un salto dimensionale, triplicare i volumi, inserendo nuove referenze - pesto, sughi e condimenti – e raddoppiare il numero dei lavoratori, attualmente 20, di cui 11 detenuti. L'Arcolaio è stata ammessa al progetto Small2Big.

#### 3. RAPHAEL (Lombardia) **30 addetti/sviluppo**

Cooperativa sociale bresciana nata nel 1984 per iniziativa del suo fondatore, don Pierino Ferrari, precursore della diagnosi precoce oncologica. 3 ambulatori situati a Desenzano, Calcinato e a Clusane. 30 addetti, 40 collaboratori, fatturato 2022 pari a 2,8 mln. Oncologia, chirurgia, cardiologia, endocrinologia, geriatria, neurologia, dermatologia, psicanalisi, fisioterapia, cure domiciliari e palliative, anche in regime di accreditamento con il SSN. CFI rafforza la capitalizzazione della cooperativa, che sta per inaugurare il primo ospedale di comunità in Lombardia, presso la Cittadella della Salute Laudato Sì di Desenzano. Pianificato un aumento occupazionale di almeno 20 unità. Raphael è stata ammessa al progetto Small2Big.



#### 4. INSULA NET (Lombardia) **6 addetti/sviluppo**

Impresa sociale, in forma cooperativa, costituita nel 2021 a Milano per iniziativa di 3 soci under 35, con l'obiettivo di contribuire allo sviluppo dei quartieri e trasformare i condomini in comunità, puntando sulla riqualificazione degli spazi condivisi, sull'efficienza energetica, su quei servizi di prossimità, inclusione sociale, cittadinanza attiva. Due nuovi soci lavoratori hanno aderito al progetto, oltre ad una rete di imprese sociali partner. Insulanet è stata ammessa al progetto Small2Big.

#### 5. ALCHEMILLA (Lombardia) **9 addetti/sviluppo**

Cooperativa sociale costituita nel 2015, specializzata nella realizzazione di contenuti digitali educativi per le scuole dell'infanzia, primarie ed enti del terzo settore che si occupano di beni culturali attraverso l'utilizzo delle arti visive. Il progetto di punta è Artoo, una piattaforma digitale educativa ispirata alla figura dell'orso che propone attività laboratoriali ed esperienziali, con lo scopo di coinvolgere i bambini nel mondo dell'arte. Nel 2021 Alchemilla ha iniziato a sviluppare Artoo4Education, una piattaforma per potenziare la didattica scolastica e museale. 9 soci lavoratori, di cui 6 donne: pedagogisti, innovatori culturali, antropologi, grafici, laureati in beni culturali e filosofia. I lavoratori hanno deciso di sottoscrivere un aumento di capitale. CFI delibera un intervento in equity per sostenere investimenti. Alchemilla è stata ammessa al progetto Small2Big.





## 6. IAS ENERGY (Puglia)

19 addetti/start-up

Cooperativa di lavoro costituita nel 2019, in provincia di Taranto, per iniziativa di 12 soci, ingegneri e tecnici, con esperienza nel settore delle rinnovabili. Cfi ha sostenuto il progetto in fase di start up. In questi anni l'impresa è cresciuta, nel 2022 ha prodotto 2,4 mln, impiegando 19 lavoratori. Inizialmente manutenzione e revamping di impianti eolici, nel 2022 e 2023 efficientamento energetico, nel piano industriale sono previsti impianti agrivoltaici ed eolici chiavi in mano, di piccola taglia. CFI delibera

uno intervento in semi equity per sostenere la crescita.

## 7. MAGAZZINI (Piemonte)

24 addetti/sviluppo

Cooperativa di formazione ed **inserimento lavorativo**, soprattutto di soggetti diversamente abili, nata nel 2014 da uno spin off di CasaOz, associazione torinese che assiste bambini con **disabilità** permanenti gravi. Le tre attività commerciali - **emporio, ristorante e caffetteria** – sono esercitate in un palazzo del 700 situato nel **centro storico di Torino**, di proprietà della Reale Mutua, locato ad un canone agevolato. Nuove opportunità di inserimento lavorativo grazie agli investimenti in corso per avviare uno **street food** nel parco del Po, rafforzare il catering ed organizzare eventi di cucina didattica e team building. A supporto della cooperativa **CFI delibera un intervento in capitale**.



## 8. SENTIERI E VERBENA (Lombardia)

78 addetti/sviluppo

Dal 2009 impegnata nell'**inserimento lavorativo** di **persone in condizioni di disagio** sociale nel territorio dell'alta **Val Sabbia** e del lago di **Garda**. Manutenzione del verde e giardinaggio, servizi cimiteriali e pulizie, le principali attività svolte, oltre alla gestione di due negozi del commercio equo e solidale. **36 soci lavoratori**, 22 soci volontari. I volumi 2022, superiori a **3 milioni** di euro, saranno confermati nel 2023. CFI delibera un intervento in capitale sociale, accompagnato da un finanziamento agevolato, a copertura dei **nuovi investimenti**: acquisto e ristrutturazione della sede operativa, attrezzature per la gestione del verde.

## 9. LA NUVOLA (Lombardia)

234 addetti/sviluppo

Cooperativa sociale bresciana da oltre 25 anni impegnata nel campo della **disabilità e fragilità**. **7,6 milioni** il fatturato 2022. **234 lavoratori**, di cui 62 soci. 3 comunità socio sanitarie per handicap psicofisici, 1 struttura terapeutica per adolescenti con patologie psichiatriche, 1 residenza sanitaria assistenziale per la riabilitazione, 4 centri diurni, un ambulatorio oltre ai servizi di assistenza domiciliare. Una realtà completa che in **10 anni ha quadruplicato il fatturato**, visto crescere le competenze ed il ruolo nel territorio. I rilevanti **investimenti sostenuti**, e programmati nel 2024, alla base della delibera presa dal cda di CFI. Un intervento in capitale sociale per migliorare gli indici di copertura e rafforzare il **livello di patrimonializzazione** dell'impresa.



## 10. PIO LA TORRE (Sicilia)

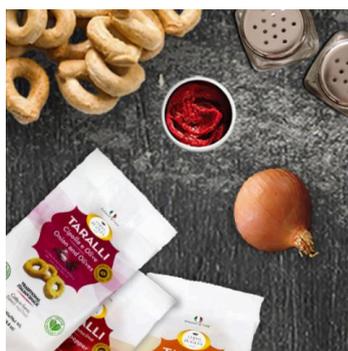
25 addetti/sviluppo

Cooperativa sociale siciliana di inserimento lavorativo nata nel 2007. 25 lavoratori **gestiscono** in comodato d'uso gratuito **beni sottratti alla criminalità organizzata**: 210 ettari di terreno agricolo, di cui 125 in confisca e 85 in sequestro, **un agriturismo a Corleone**. Iniziativa promossa dall'associazione Libera, dalla Prefettura di Palermo e da vari Comuni riuniti nel Consorzio Sviluppo e Legalità. Produzione biologica di **grano, uve, olive, legumi, pomodoro**. Le uve sono destinate alla vinificazione del vino **Centopassi**, in sinergia con le cooperative Placido Rizzotto e Rosario Livatino. L'intervento deliberato da CFI, capitale e quasi capitale, è necessario per dare più solidità patrimoniale all'impresa.

### 11. STILE (Umbria)

41 addetti/wbo

Motivo di grande soddisfazione per i soci lavoratori di Stile, **workers buyout** da crisi di impresa nel settore del **parquet** che, a distanza di 7 anni dall'avvio delle attività, esercita in agosto il diritto di prelazione e a novembre 2023 **acquista a titolo definitivo il ramo di azienda**. Oltre agli impianti e ai macchinari, lo storico marchio ed un sito produttivo di 10 mila mq in **Città di Castello**, in Umbria. La cooperativa è stata in grado di rilanciare i volumi e di migliorare la produttività industriale. **39 lavoratori** a tempo indeterminato, 7 interinali e 15 artigiani, per una produzione che supera i 100 mila mq di parquet anno, circa **8 milioni di fatturato**. Il mercato estero incide in modo rilevante. CFI delibera un intervento di 1,5 mln per concorrere al fabbisogno finanziario determinato dall'acquisto del ramo.



### 12. TERRE DI PUGLIA (Sicilia)

16 addetti/sviluppo

Cooperativa sociale di **inserimento lavorativo** nata nel **2008** grazie ad un gruppo di giovani pugliesi, con il sostegno dell'associazione Libera, per gestire **terreni confiscati alle mafie nella provincia di Brindisi**. I terreni agricoli, coltivati con metodo biologico, si estendono per circa 90 ettari nei comuni di Mesagne, Torchiarolo e San Pietro Vernotico: 28 ettari coltivati a vite, 23 ettari di olivo e la restante parte destinata a seminativi/ortive. Tra i beni confiscati anche la masseria Canali a Mesagne e la cantina a Torchiarolo. L'intervento in capitale e quasi capitale di CFI è finalizzato a sostenere un **piano di riorganizzazione e rilancio**, avviato nel 2022, che prevede la realizzazione di **nuovi investimenti**, soprattutto nel segmento del vino, che rappresenta oltre il 50% del fatturato.

### 13. FRATELLI E' POSSIBILE (Sicilia)

25 addetti/sviluppo

Cooperativa sociale nata nel 2006 per accompagnare **nuclei familiari con minori** che si trovano in situazioni di particolare fragilità in provincia di **Rimini e Forlì-Cesena**. Campo di attività che è stato diversificato nel corso degli anni, inserendo il segmento delle costruzioni edili, soprattutto **ristrutturazione di case popolari e progetti di co-housing**, attività che hanno consentito di inserire professionalmente soggetti svantaggiati. L'intervento di CFI è finalizzato soprattutto a sostenere il capitale circolante, in questi anni cresciuto a causa dell'aumento dei volumi di produzione. **23 i lavoratori** impiegati, **3,5 milioni di euro il valore della produzione** raggiunto nel 2022, volumi che saranno consolidati anche nei prossimi esercizi.

